



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

Znak sprawy: 3/T/2020

DOKUMENTACJA PRZETARGOWA

ZAMÓWIENIE PUBLICZNE:

Termomodernizacja budynków Etap III w ramach projektu pn. "TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. ROBA INJA W ŚWIDNIKU", NR UMOWY: RPLU.05.02.00-06-0058/17-00 w ramach Osi Priorytetowej 5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna, Działania 5.2 Efektywność energetyczna sektora publicznego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

Zadanie Nr 1 - Termomodernizacja budynku mieszkalnego "Maria"

Zadanie nr 2 – Termomodernizacja budynku mieszkalnego "Agata"

Zadanie Nr 3 – Termomodernizacja budynku mieszkalnego "Elżbieta"

Zadanie Nr 4 – Termomodernizacja budynku mieszkalnego "Iwona"

Zadanie Nr 5 – Termomodernizacja budynku kotłowni z zapleczem magazynowo-warsztatowym

Klasyfikacja robót wg CPV:

- 45443000-4 Roboty elewacyjne
- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
- 45320000-6 Roboty izolacyjne
- 45321000-3 Izolacja cieplna
- 45233253-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych
- 45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych
- 45421130-4 Instalowanie drzwi i okien
- 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
- 45312311-0 Montaż instalacji piorunochronnej
- 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
- 45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe
- 31682100-1 Skrzynki elektryczne
- 45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów
- 45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych
- 45223220-4 Roboty zadaszeniowe
- 45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
- 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45331210-1 Instalowanie wentylacji
- 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
- 45317300-5 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych
- 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45317000-2 Inne instalacje elektryczne



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

SPIS TREŚCI:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).
2. Załącznik A - wzór „Oferta przetargowa”.
3. Załącznik B – „wzór Oświadczenie wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu”
4. Załącznik C – „wzór Oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania”
5. Załącznik D - Wzór dokumentu „Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej”.
6. Załącznik E - wzór „Wykaz wykonanych robót”.
7. Załącznik F - wzór „Wykaz osób”.
8. Załącznik G1, G2, G3, G4, G5 wzór „Umowa”.
9. Załącznik H1, H2, H3, H4, H5 Gwarancja Jakości.
10. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR albo SST lub Szczegółowe specyfikacje techniczne.)
11. Projekty budowlane
12. Przedmiary robót.



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

I. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego:

Dom Pomocy Społecznej im. Roba Inja w Świdniku, ul. Piasecka 240, 21-040 Świdnik
 tel. (81) 751-57-71/72, Faks: (81) 751-57-73
 e-mail: info@dpsswidnik.pl www: <https://spswidnik.bip.lubelskie.pl/index.php?id=236>
 www.dpsswidnik.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej ustawą).

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na:

- **Termomodernizacji budynków Etap III w ramach projektu pn. "TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. ROBA INJA W ŚWIDNIKU", NR UMOWY: RPLU.05.02.00-06-0058/17-00 w ramach Osi Priorytetowej 5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna, Działania 5.2 Efektywność energetyczna sektora publicznego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.**
Zadanie Nr 1 - Termomodernizacja budynku mieszkalnego "Maria"
Zadanie nr 2 – Termomodernizacja budynku mieszkalnego "Agata"
Zadanie Nr 3 – Termomodernizacja budynku mieszkalnego "Elżbieta"
Zadanie Nr 4 – Termomodernizacja budynku mieszkalnego "Iwona"
Zadanie Nr 5 – Termomodernizacja budynku kotłowni z zapleczem magazynowo-warsztatowym

Klasyfikacja robót wg CPV:

45443000-4 Roboty elewacyjne
 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
 45320000-6 Roboty izolacyjne
 45321000-3 Izolacja cieplna
 45233253-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych
 45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych
 45421130-4 Instalowanie drzwi i okien
 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
 45312311-0 Montaż instalacji piorunochronnej
 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
 45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe
 31682100-1 Skrzynki elektryczne
 45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów
 45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych
 45223220-4 Roboty zadaszeniowe
 45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

- 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
- 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45331210-1 Instalowanie wentylacji
- 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
- 45317300-5 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych
- 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45317000-2 Inne instalacje elektryczne

2. ZAKRES ROBÓT OBEJMUJE:

dla Zadania Nr 1:

- powierzchnia zabudowy 1.076,99 m²
- powierzchnia użytkowa 1.112,00 m²
- kubatura całkowita 6.950,00 m³
- wysokość części nadziemnej 4,62 m

Dla Zadania Nr 2:

- powierzchnia zabudowy 368,28 m²
- powierzchnia użytkowa 905,00 m²
- kubatura całkowita 3.671,80 m³
- wysokość części nadziemnej 10,41 m

Dla Zadania Nr 3:

- powierzchnia zabudowy 368,28 m²
- powierzchnia użytkowa 931,00 m²
- kubatura całkowita 3.563,40 m³
- wysokość części nadziemnej 10,41 m

Dla Zadania Nr 4:

- powierzchnia zabudowy 368,28 m²
- powierzchnia użytkowa 1.033,00 m²
- kubatura całkowita 3.671,80 m³
- wysokość części nadziemnej 10,41 m

Dla Zadania Nr 5:

- powierzchnia zabudowy 307,57 m²
- powierzchnia użytkowa 221,00 m²
- kubatura całkowita 1.216,87 m³
- wysokość części nadziemnej 3,25 m

Dokumentacja projektowa dostosowana jest do potrzeb wszystkich użytkowników w tym zapewnia dostępność dla osób z niepełnosprawnościami. Dostosowanie projektów uwzględniających dostępność dla osób z niepełnosprawnościami jest zgodne z koncepcją uniwersalnego projektowania opartego na regułach: użyteczności dla osób o różnej sprawności, elastyczności w użytkowaniu, prostym i intuicyjnym użytkowaniu, czytelnej informacji, wygodnym użytkowaniu bez wysiłku, wielkości i przestrzeni odpowiedniej dla dostępu i użytkowania wynikającej z „Wytucznych w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

równości szans kobiet i mężczyzn na rynku pracy w ramach funduszy unijnych na lata 2014-2020”.

Jako obiekty publiczne po zrealizowaniu zamówienia, nie będą posiadały ograniczeń dostępności przez wszystkich użytkowników, w tym przez osoby z niepełnosprawnościami, do czego obligują przepisy dotyczące wymagań m.in. dla warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.).

Dla zapewnienia udogodnień dla osób z niepełnosprawnościami oraz osób starszych w opracowanej dokumentacji zostały przewidziane następujące rozwiązania:

- dla Zadania Nr 1: podjazd dla osób niepełnosprawnych, szer. drzwi w świetle min. 0,90 m
- dla Zadania Nr 2: szer. drzwi w świetle min. 0,90 m
- dla Zadania Nr 3: bezprogowy dostęp do budynku, szer. drzwi w świetle min. 0,90 m,
- dla Zadania Nr 4: szer. drzwi w świetle min. 0,90 m
- dla Zadania Nr 5: szer. drzwi w świetle min. 0,90 m,

Zakres inwestycji obejmuje następujące roboty:

dla Zadania Nr 1:

- zabezpieczenie terenu budowy oraz wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych;
- przygotowanie zaplecza socjalno-sanitarnego pracowników,
- zapewnienie wszelkich mediów do realizacji zadania,
- zapewnienie oświetlenia placu budowy,
- urządzenie składowisk materiałów w tym zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych,
- wyznaczenie i zabezpieczenie stref gromadzenia i usuwania odpadów,
- zapewnienie środków ochrony pożarowej i doraźnej pomocy medycznej,
- zabezpieczenie istniejących elementów przed uszkodzeniem podczas prac budowlanych,
- montaż rusztowań systemowych zgodnie z instrukcją montażu,
- zapewnienie środków bezpieczeństwa robót na wysokości,
- demontaż: obróbkę blacharskich, orynnowania, stolarki okiennej i drzwiowej,
- demontaż instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie ocieplenia ścian budynku w systemie BSO z wykonaniem boni,
- wykonanie docieplenia stropodachu wdmuchem granulatu z wełny,
- montaż szklanych daszków nad wejściami,
- wykonanie renowacji balustrad, podjazdu dla niepełnosprawnych i krat okiennych,
- wykonanie opaski odwadniającej z kostki brukowej ograniczonej obrzeżami betonowymi,
- wykonanie instalacji c.o. wraz z grzejnikami.
- wykonanie instalacji c.w.u
- wykonanie montażu systemów klimatyzacji,
- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z rekuperacją,
- roboty tynkarskie,
- roboty dekarские,
- uprzątnięcie terenu,
- wywóz i utylizacja gruzu i materiałów z demontażu.
- wykonanie instalacji elektrycznej w zakresie:
 - wymiana wkładek bezpiecznikowych w istniejącym złączu ZK-3a
 - montaż złącza kablowego ZK-PWP z Przeciwpożarowym Wyłącznikiem Prądu
 - montaż wyłączników pożarowych i przycisków PWP



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

- wymiana WLZ do istniejącej rozdzielnic T-1 G
- montaż WLZ do projektowanej rozdzielnic TW
- budowę nowej rozdzielnic wentylacji TW
- instalacje zasilające dla projektowanych urządzeń wentylacji i klimatyzacji
- ochrona od porażen
- ochrona przeciwpożarowa
- ochrona przeciwporażeniowa
- ochrona przeciwprzepięciowa

dla Zadania Nr 2:

- zabezpieczenie terenu budowy oraz wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych;
- przygotowanie zaplecza socjalno-sanitarnego pracowników,
- zapewnienie wszelkich mediów do realizacji zadania,
- zapewnienie oświetlenia placu budowy,
- urządzenie składowisk materiałów w tym zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych,
- wyznaczenie i zabezpieczenie stref gromadzenia i usuwania odpadów,
- zapewnienie środków ochrony pożarowej i doraźnej pomocy medycznej,
- zabezpieczenie istniejących elementów przed uszkodzeniem podczas prac budowlanych,
- montaż rusztowań systemowych zgodnie z instrukcją montażu,
- zapewnienie środków bezpieczeństwa robót na wysokości,
- demontaż: obróbkę blacharskich, orynnowania, stolarki okiennej i drzwiowej, gzymsu,
- demontaż instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie ocieplenia ścian budynku w systemie BSO z wykonaniem boni,
- dostawa i montaż koszy podokiennych,
- wykonanie wysokoelastycznej izolacji bitumicznej dwuskładnikowej ścian fundamentowych – izolacja nakładana pacą (grubość suchej warstwy min. 3 mm).
- ocieplenie ścian fundamentowych styropianem XPS,
- wykonanie docieplenia stropu pod nieogrzewanym poddaszem i ścian poddasza,
- wykonanie renowacji balustrad i krat okiennych,
- wykonanie opaski odwadniającej z kostki brukowej ograniczonej obrzeżami betonowymi,
- wykonanie instalacji c.o. wraz z grzejnikami,
- roboty tynkarskie
- roboty dekararskie,
- uprzątnięcie terenu,
- wywóz i utylizacja gruzu i materiałów z demontażu.

dla Zadania Nr 3:

- zabezpieczenie terenu budowy oraz wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych;
- przygotowanie zaplecza socjalno-sanitarnego pracowników,
- zapewnienie wszelkich mediów do realizacji zadania,
- zapewnienie oświetlenia placu budowy,
- urządzenie składowisk materiałów w tym zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych,
- wyznaczenie i zabezpieczenie stref gromadzenia i usuwania odpadów,
- zapewnienie środków ochrony pożarowej i doraźnej pomocy medycznej,
- zabezpieczenie istniejących elementów przed uszkodzeniem podczas prac budowlanych,
- montaż rusztowań systemowych zgodnie z instrukcją montażu,
- zapewnienie środków bezpieczeństwa robót na wysokości,
- demontaż: obróbkę blacharskich, orynnowania, stolarki okiennej i drzwiowej, gzymsu,



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

- demontaż instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie ocieplenia ścian budynku w systemie BSO z wykonaniem boni,
- dostawa i montaż koszy podokiennych,
- wykonanie wysokoelastycznej izolacji bitumicznej dwuskładnikowej ścian fundamentowych – izolacja nakładana pacą (grubość suchej warstwy min. 3 mm).
- ocieplenie ścian fundamentowych styropianem XPS,
- wykonanie docieplenia stropu pod nieogrzewanym poddaszem i ścian poddasza,
- wykonanie renowacji balustrad i krat okiennych,
- wykonanie opaski odwadniającej z kostki brukowej ograniczonej obrzeżami betonowymi,
- wykonanie instalacji c.o. wraz z grzejnikami,
- roboty tynkarskie,
- roboty dekarские,
- uprzątnięcie terenu,
- wywóz i utylizacja gruzu i materiałów z demontażu.

dla Zadania Nr 4:

- zabezpieczenie terenu budowy oraz wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych;
- przygotowanie zaplecza socjalno-sanitarnego pracowników,
- zapewnienie wszelkich mediów do realizacji zadania,
- zapewnienie oświetlenia placu budowy,
- urządzenie składowisk materiałów w tym zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych,
- wyznaczenie i zabezpieczenie stref gromadzenia i usuwania odpadów,
- zapewnienie środków ochrony pożarowej i doraźnej pomocy medycznej,
- zabezpieczenie istniejących elementów przed uszkodzeniem podczas prac budowlanych,
- montaż rusztowań systemowych zgodnie z instrukcją montażu,
- zapewnienie środków bezpieczeństwa robót na wysokości,
- demontaż: obróbek blacharskich, orynnowania, stolarki okiennej i drzwiowej, gzymsu,
- demontaż instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie ocieplenia ścian budynku w systemie BSO z wykonaniem boni,
- dostawa i montaż koszy podokiennych,
- wykonanie wysokoelastycznej izolacji bitumicznej dwuskładnikowej ścian fundamentowych – izolacja nakładana pacą (grubość suchej warstwy min. 3 mm).
- ocieplenie ścian fundamentowych styropianem XPS,
- wykonanie docieplenia połaci dachowej i ścian poddasza,
- wykonanie renowacji balustrad i krat okiennych,
- wykonanie opaski odwadniającej z kostki brukowej ograniczonej obrzeżami betonowymi,
- wykonanie instalacji c.o. wraz z grzejnikami,
- roboty tynkarskie,
- roboty dekarские,
- uprzątnięcie terenu,
- wywóz i utylizacja gruzu i materiałów z demontażu.

dla Zadania Nr 5:

- zabezpieczenie terenu budowy oraz wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych;
- przygotowanie zaplecza socjalno-sanitarnego pracowników,
- zapewnienie wszelkich mediów do realizacji zadania,
- zapewnienie oświetlenia placu budowy,



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

- urządzenie składowisk materiałów w tym zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych,
- wyznaczenie i zabezpieczenie stref gromadzenia i usuwania odpadów,
- zapewnienie środków ochrony pożarowej i doraźnej pomocy medycznej,
- zabezpieczenie istniejących elementów przed uszkodzeniem podczas prac budowlanych,
- montaż rusztowań systemowych zgodnie z instrukcją montażu,
- zapewnienie środków bezpieczeństwa robót na wysokości,
- demontaż: obróbkę blacharskich, orynnowania, stolarki okiennej i drzwiowej,
- demontaż instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie ocieplenia ścian budynku w systemie BSO,
- wykonanie docieplenia połaci dachowej wełną i stropodachu styropapą wraz ze zgrzaniem dwóch warstw papy,
- wykonanie renowacji balustrad i krat okiennych,
- wykonanie opaski odwadniającej z kostki brukowej ograniczonej obrzeżami betonowymi,
- wykonanie instalacji c.o. wraz z grzejnikami.
- wykonanie układu technologicznego kotłowni z dwoma kotłami gazowymi oraz armaturą i urządzeniami,
- roboty tynkarskie,
- uprzątnięcie terenu,
- wywóz i utylizacja gruzu i materiałów z demontażu.
- wykonanie instalacji piorunochronnej,
- rozbiórka części budynku za kotłownią,

Wykonawca zobowiązany jest w ramach poszczególnych zadań w szczególności do:

- opracowania i zatwierdzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz programu zapewnienia jakości,
- Wykonawca w okresie od protokolarnego przejęcia terenu budowy od Zamawiającego ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wyrządzone tym osobom wynikłe na tym terenie, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych nierejestrowanych,
- sporządzenia protokołów czasowego zajęcia nieruchomości (protokół wejścia na nieruchomość i protokół zejścia po zakończeniu prac) i przekazania ich Zamawiającemu,
- prowadzenia robót w sposób uwzględniający przebywających w budynkach objętych poszczególnymi zadaniami pensjonariuszy (z wyjątkiem Zadania nr 5) oraz pracowników DPS, z uwagi na ciągłe użytkowanie obiektów, Zamawiający będzie udostępniał kolejno kondygnacje poszczególnych budynków,
- Zamawiający zastrzega, że roboty polegające na wykonaniu instalacji C.O. winny być rozpoczęte po zakończeniu sezonu grzewczego, tj. między 10 a 20 kwietnia 2021.

Szczegółowy zakres robót ujęty jest w projektach budowlanych, Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych oraz w przedmiarach robót stanowiących część pomocniczą określenia ilości robót.

Przedmiary robót mają charakter pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie umową ryczałtową w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji nie będzie to mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia.



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

Ewentualny brak w przedmiarach robót pewnych robót koniecznych do wykonania na podstawie dokumentacji projektowej nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu w cenie umownej.

Wykonawca ma prawo skorygować w przedmiarze ilości robót do wielkości według własnych obliczeń na podstawie projektów budowlanych oraz SST.

Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji inwestycji i w jego okolicy w celu dokonania weryfikacji dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego.

Zamawiający wyznacza termin na przeprowadzenie wizji lokalnej od 21 grudnia 2020 r. do 23 grudnia 2020 r. w dni robocze w godz. 7:00 – 14:00. W celu ustalenia szczegółowego terminu należy skontaktować się z Panem Januszem Kukiełką lub Panem Ryszardem Radomskim - nr tel. (81) 751-57-71.

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kierowanie Robotami objętymi Kontraktem, tak długo jak będzie to konieczne, przez osoby posiadające kwalifikacje oraz spełniające wymagania określone w ustawie Prawo budowlane. Niezapewnienie przez Wykonawcę personelu do kierowania robotami daje prawo Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego do wstrzymania robót w całości lub części. Jakakolwiek przerwa w realizacji Robót wynikająca z braku personelu do kierowania robotami będzie traktowana jako przerwa zaistniała z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany czasu na ukończenie robót.

Do podstawowych obowiązków Kierownika budowy i czynności należy:

- a) Protokolarne przejęcie od zamawiającego (inwestora) i odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi i stałymi punktami osnowy geodezyjnej oraz podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego
- b) sporządzenie lub zapewnienie sporządzenia, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- c) Prowadzenie wewnętrznego dziennika budowy;
- d) Koordynowanie realizacji zadań zapobiegających zagrożeniom bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:
 - przy opracowywaniu technicznych lub organizacyjnych założeń planowanych robót budowlanych lub ich poszczególnych etapów, które mają być prowadzone jednocześnie lub kolejno
 - przy planowaniu czasu wymaganego do zakończenia robót budowlanych lub ich poszczególnych etapów
- e) koordynowanie działań zapewniających przestrzeganie podczas wykonywania robót budowlanych zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawartych w przepisach o których mowa w art. 21a ust. 3 ustawy Prawo budowlane, oraz w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- f) wprowadzanie niezbędnych zmian w informacji, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane, oraz w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wynikających z postępu wykonywanych robót budowlanych;
- g) podejmowanie niezbędnych działań uniemożliwiających wstęp na budowę osobom nieupoważnionym;
- h) zapewnienie przy wykonywaniu robót budowlanych stosowania wyrobów, zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane;



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

- i) wstrzymanie robót budowlanych w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłoczne zawiadomienie o tym właściwego organu;
- j) realizacja zaleceń wpisanych do wewnętrznego dziennika budowy i ustosunkowanie się do nich;
- j) złożenie wniosku materiałowego na akceptację materiałów przed ich wbudowaniem do inspektora nadzoru.
- k) zgłaszanie zamawiającemu (inwestorowi) do sprawdzenia i odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających oraz zapewnienie dokonania wymaganych przepisami lub ustalonych w umowie prób i sprawdzeń przed zgłoszeniem obiektu budowlanego do odbioru;
- l) przygotowanie dokumentacji powykonawczej obiektu budowlanego;
- ł) zgłoszenie obiektu budowlanego do odbioru odpowiednim wpisem do wewnętrznego dziennika budowy oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad, a także przekazanie inwestorowi oświadczenia, o którym mowa w art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane;
- m) zawiadomienie inwestora o wpisie do wewnętrznego dziennika budowy dotyczącym wstrzymania robót budowlanych z powodu wykonywania ich niezgodnie z projektem;
- n) występowania do inwestora o zmiany w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy.

Powyższe czynności kierownik budowy udokumentuje w wewnętrznym dzienniku budowy oraz dokumentacji budowy (zgodnie z art.3, pkt.13 Prawa budowlanego).

Czynności kierownika budowy będą kontrolowane przez inspektorów nadzoru poprzez sprawdzanie dokumentacji i wewnętrznego dziennika budowy.

3. Wykonane przez Wykonawcę zamówienie (**roboty budowlane wraz z zamontowanymi materiałami i urządzeniami**) objęte będzie gwarancją jakości na okres czasu wynikający ze złożonej oferty (zgodnie z pkt. XV SIWZ). Szczegółowe warunki gwarancji zawarte są w dołączonych do SIWZ wzorach (Zał. H1, H2, H3, H4, H5)). Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji, Zamawiający będzie korzystał z rękojmi.

4. W ramach informacji i promocji Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego 2014-2020 (RPO WL), Wykonawca jest zobowiązany do oznakowania dokumentów i materiałów związanych z realizacją projektu wg zasad określonych w Podręczniku wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji oraz Księdze Identyfikacji Wizualnej znaku marki Fundusze Europejskie i znaków programów polityki spójności na lata 2014-2020.

5. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy pzp, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w pkt. XXI.5. SIWZ w zakresie realizacji zamówienia.

6. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego (art. 30, ust. 5 ustawy).



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

Za rozwiązanie równoważne uznane będzie wykonanie robót przy wykorzystaniu technologii, materiałów i sprzętu innego niż określone w dokumentacji projektowej i SST zaproponowane w ofercie, pod warunkiem, że ich parametry będą nie gorsze niż określone w dokumentacji projektowej i SST.

Ilekczo w SST podane są typy urządzeń lub wyrobów oraz ich producenci, należy traktować je, jako przykładowe. Do realizacji robót mogą być stosowane urządzenia lub wyroby równoważne o minimalnych parametrach technicznych jak wskazane w SST.

Jeżeli w dokumentacji projektowej podane są typy urządzeń lub wyrobów lub ich producenci, należy traktować je, jako przykładowe lub pomocnicze w celu sprawdzenia poprawności przyjętych rozwiązań projektowych z wymaganiami określonymi w przepisach prawa (ustawy, rozporządzenia, normy), a nie jako wymagane urządzenie lub wyrób.

Do realizacji robót mogą być stosowane urządzenia lub wyroby równoważne o minimalnych lub maksymalnych parametrach technicznych jak wskazane w dokumentacji, to jest w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych dotyczących tych urządzeń lub wyrobów, w których zawarto odpowiednie, wymagane parametry, minimalne lub maksymalne

Zamawiający, w przedmiotowym postępowaniu, opisał przedmiot zamówienia zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3. W dokumentacji projektowej - Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych zawarto, na podstawie odpowiednich norm, wymagania zawierające odpowiednie, wymagane parametry, minimalne lub maksymalne.

W przypadku, gdy Wykonawca proponuje rozwiązania równoważne, zobowiązany jest wykonać i załączyć do oferty zestawienie wszystkich zaproponowanych pozycji równoważnych i wykazać ich równoważność w stosunku do opisanych w dokumentacji, ze wskazaniem nazwy, strony i pozycji opisu przedmiotu zamówienia, których dotyczy. Wszystkie zaproponowane przez Wykonawcę pozycje muszą posiadać parametry techniczne spełniające minimalne lub maksymalne parametry podane przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej oraz posiadać stosowne dopuszczenia i atesty.

Opis proponowanych rozwiązań równoważnych powinien być dołączony do oferty i musi być na tyle szczegółowy, żeby Zamawiający przy ocenie ofert mógł ocenić spełnienie wymagań dotyczących ich parametrów technicznych oraz rozstrzygnąć, czy zaproponowane rozwiązania są równoważne. Oznacza to, że na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, że oferowane przez niego rozwiązania są równoważne w stosunku do opisanego przez Zamawiającego.

7. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na wykonanie jednego lub więcej wybranych przez siebie Zadań spośród Zadań wyszczególnionych w Opisie przedmiotu zamówienia.

IV. Termin wykonania zamówienia

1. Wymagany termin wykonania zamówienia:

- dla Zadania Nr 1: 31.08.2021 r.
- dla Zadania Nr 2: 31.08.2021 r.
- dla Zadania Nr 3: 31.08.2021 r.
- dla Zadania Nr 4: 31.08.2021 r.
- dla Zadania Nr 5: 31.08.2021 r.

2. Prace budowlane winny być wykonywane od poniedziałku do piątku w godz. od 6.00 do 22-giej oraz w sobotę w godz. od 6.00 do 18-tej.

W szczególnych przypadkach Wykonawca może prowadzić roboty w innych godzinach i dniach, jednakże wymaga to akceptacji Zamawiającego.



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

V. Warunki udziału w postępowaniu:

1. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) Zdolności technicznej lub zawodowej;
2. Minimalne warunki dotyczące:
 - 1) Doświadczenia wykonawcy:
 - a) Wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum jednej roboty budowlanej obejmującej swoim zakresem docieplenie ścian elewacji zewnętrznej budynku o wartości robót co najmniej **150 000,00 zł (brutto)** w przypadku złożenia oferty **na jedno dowolne Zadanie** wykonanej należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończonej.
 - b) Wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum jednej roboty budowlanej obejmującej swoim zakresem docieplenie ścian elewacji zewnętrznej budynku o wartości robót co najmniej **300 000,00 zł (brutto)** w przypadku złożenia oferty **na dwa dowolne Zadania** wykonanej należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończonej.
 - c) Wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum jednej roboty budowlanej obejmującej swoim zakresem docieplenie ścian elewacji zewnętrznej budynku o wartości robót co najmniej **450 000,00 zł (brutto)** w przypadku złożenia oferty **na trzy dowolne Zadania** wykonanej należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończonej.
 - d) Wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum jednej roboty budowlanej obejmującej swoim zakresem docieplenie ścian elewacji zewnętrznej budynku o wartości robót co najmniej **600 000,00 zł (brutto)** w przypadku złożenia oferty **na cztery dowolne Zadania** wykonanej należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończonej.
 - e) Wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum jednej roboty budowlanej obejmującej swoim zakresem docieplenie ścian elewacji zewnętrznej budynku o wartości robót co najmniej **750 000,00 zł (brutto)** w przypadku złożenia oferty **na wszystkie Zadania** wykonanej należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończonej.
 - 2) Kwalifikacji zawodowych osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia:
 - a) **Kierownik budowy:** Osoba ta musi posiadać uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej uprawniające do kierowania budową objętą zamówieniem której parametry określa dokumentacja projektowa

Niezależnie od liczby oferowanych do wykonania Zadań Wykonawca winien dysponować minimum jedną osobą do pełnienia funkcji kierownika budowy.



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

- b) **Kierownik robót branży sanitarnej:** Osoba ta musi posiadać uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych uprawniające do kierowania robotami objętymi zamówieniem których parametry określa dokumentacja projektowa

Niezależnie od liczby oferowanych do wykonania Zadań Wykonawca winien dysponować minimum jedną osobą do pełnienia funkcji kierownika robót branży sanitarnej.

- c) **kierownik robót branży elektroenergetycznej (w przypadku złożenia oferty na Zadanie Nr 1) :** Osoba ta musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych objętymi zamówieniem, których parametry określa dokumentacja projektowa.

Osoby przewidziane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie muszą posiadać wymagane uprawnienia, które zostały wydane zgodnie z ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. art. 12 ustęp 1 ppkt. 2, ustęp 7, art.12a lub uprawnienia uzyskane na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem w życie ustawy Prawo budowlane z 1994 r., natomiast w przypadku osób, które uzyskały uprawnienia w innych krajach Unii Europejskiej a także osób z Europejskiego Obszaru Gospodarczego (tj. Królestwo Norwegii, Księstwo Lichtensteinu, Republika Islandii) i obywateli Konfederacji Szwajcarskiej posiadane uprawnienia muszą spełniać warunki określone w Ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 65). Osoby spoza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej muszą się legitymować decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub decyzją o prawie do świadczenia usług transgranicznych, wydanymi przez właściwe rady izby inżynierów, albo udokumentować, że zdały egzamin na uprawnienia budowlane przed właściwą Izbą.

3. W przypadku gdy złożone przez Wykonawcę dokumenty zawierają dane finansowe wyrażone w walutach innych niż PLN, należy jako kurs przeliczeniowy waluty przyjąć średni kurs walut NBP obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.
4. W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów, Wykonawca musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

UWAGA!

Zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów winno posiadać, stosowną treść, z której będzie wynikało, że podmiot ten zobowiązał się do udostępnienia określonych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia oraz dla swej skuteczności musi zostać złożone przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania podmiotu trzeciego w powyższym zakresie. Zobowiązanie złożone przez osobę



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

nieuprawnioną nie dowodzi udostępnienia zasobu przez podmiot trzeci (Zgodnie z wyrokiem KIO2213/11).

5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13)-22) ustawy pzp i w pkt VI.2.1)-2) SIWZ.
6. W odniesieniu do warunku dotyczącego doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te **zrealizują** roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
7. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
8. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w/w warunki udziału mogą być spełnione łącznie.

UWAGA:

Zgodnie z wyrokiem Trybunału nr C-387/14 z dnia 4 maja 2017 „Artykuł 51 dyrektywy 2004/18/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 31 marca 2004 r. w sprawie koordynacji procedur udzielania zamówień publicznych na roboty budowlane, dostawy i usługi w związku z art. 2 tej dyrektywy należy interpretować w ten sposób, że stoi on na przeszkodzie temu, by po upływie terminu zgłoszeń do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wykonawca przekazał instytucji zamawiającej, w celu wykazania, że spełnia on warunki uczestnictwa w postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, dokumenty, których nie zawierała jego pierwotna oferta, takie jak umowa zamówienia zrealizowanego przez podmiot trzeci oraz jego zobowiązanie do oddania do dyspozycji tego wykonawcy zdolności i środków niezbędnych do realizacji rozpatrywanego zamówienia.”

VI. Podstawy wykluczenia.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12)-23) ustawy pzp.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy pzp wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego zachodzi co najmniej jedna z poniższych przesłanek:
 - 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

- sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);
- 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 3) W przypadku powoływania się na zdolności techniczne lub zawodowe innych podmiotów wymagane jest wykazanie braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania przez te podmioty warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy pzp oraz powodów wskazanych w pkt VI 2.1)-2) SIWZ.

VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. Do oferty wykonawca dołączy aktualne na dzień składania ofert oświadczenia, wzór załącznik B i C, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniach stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca: nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt VII.1 SIWZ.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia, o których mowa w pkt VII.1 SIWZ, składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
4. Ponadto, oprócz oświadczeń (wzór załącznika B i C) stanowiących potwierdzenie, że Wykonawca: nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, Wykonawca obowiązany jest dołączyć do oferty:
 - a) ofertę przetargową (z ceną netto i z podatkiem VAT) (wzór - zał. A)
 - b) zobowiązanie lub inne dokumenty podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia - w przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów.
 - c) w przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia, do oferty należy załączyć dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 23 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 - d) w przypadku, gdy ofertę w imieniu wykonawcy podpisuje pełnomocnik, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy.

Uwaga !

W celu weryfikacji prawidłowości podpisania oferty lub innych oświadczeń lub dokumentów Zamawiający prosi o dołączenie do oferty dokumentów (w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem), z których wynika prawo do podpisania oferty względnie do podpisania innych oświadczeń lub dokumentów składanych wraz z ofertą. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności powyższych dokumentów w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi bezpłatnych i ogólnodostępnych baz



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

danych, w szczególności rejestrów publicznych (w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne Dz.U. z 2017 poz.570) Zamawiający pobierze je samodzielnie.

5. Dokumenty należy sporządzić zgodnie ze wzorami dołączonymi do SIWZ w sposób wymieniony w pkt. XI.
6. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie.
7. **Zamawiający, zgodnie z art. 24 aa. ustawy pzp najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**
8. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w pkt 9.1) i 9.2) z wyłączeniem lit. b) oraz dokumenty, o których mowa w pkt 2) z wyłączeniem lit. b) w odniesieniu do podmiotów na których zdolnościach polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22 a ustawy pzp.
 - 1) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca na wezwanie Zamawiającego winien złożyć:
 - a) wykaz minimum 1 roboty budowlanej, o której mowa w pkt V.2.1) SIWZ, wykonanej nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem jej rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotu, na rzecz którego robota ta została wykonana, z załączeniem dowodów określających czy ta robota budowlana została wykonana należycie, w szczególności informacji o tym czy robota została wykonana zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego robota budowlana była wykonywana, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty,
 - b) wykaz osób, o których mowa w pkt. V.2.2) SIWZ, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z imionami i nazwiskami tych osób oraz informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami;
 - 2) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający będzie żądał następujących dokumentów:
 - a) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy pzp;
 - b) oświadczenia wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (Zał. D do SIWZ), przekazanego zamawiającemu, w terminie 3 dni



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

od dnia zamieszczenia przez zamawiającego na stronie internetowej informacji, dotyczących:

- 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach,

W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

UWAGA!

Zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Każdy z Wykonawców zobowiązany jest złożyć jedno oświadczenie, które powinno wskazywać na przynależność albo brak przynależności do tej samej grupy kapitałowej z wykonawcami składającymi oferty na poszczególne części.

Stosownie do tego zawartych w wyroku KIO 1637/17, KIO 1673/17 z dnia 24 sierpnia 2017 r. „Odstąpienie od wykluczenia jest możliwe jedynie wówczas, gdy wykonawcy wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie zakłócają konkurencji w postępowaniu. Wcześniejszy przepis, przed nowelizacją różnił się w opisie czynności dotyczących postępowania identyfikowanych jako: złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym postępowaniu (art. 24 ust. 2 pkt 5 Pzp). Nie było zatem objęte zakresem normy złożenie ofert częściowych. Po nowelizacji należy zatem uwzględniać możliwość złożenia ofert częściowych w ramach prowadzonego postępowania, jako okoliczności wypełniającej dyspozycję normy prawnej. Norma prawna nie zawiera dalszych ograniczeń w jej stosowaniu, w tym wskazania, że oferty częściowe składane przez podmioty z grupy kapitałowej musiałyby być złożone w tej samej części, aby zachodziła podstawa do ich wykluczenia. A zatem, nie można wykluczyć również tej sytuacji, kiedy oferty składane są przez podmioty należące do wspólnej grupy kapitałowej na różne części w danym postępowaniu, jako działania, które może prowadzić do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.”

- c) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w lit a), składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- d) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w lit. c), zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby – wystawionym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne, konsorcja) dokumenty i oświadczenia określone w lit a)-d) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

10. W przypadku wskazania przez wykonawcę w ofercie dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt VII. 9.1), i 9.2) w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. W przypadku, o którym mowa powyżej, Zamawiający będzie żądał od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
11. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w pkt VII 9.1) i 9.2) SIWZ, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy, o ile są one aktualne.
Jeżeli Wykonawca powołuje się na oświadczenia lub dokumenty, będące w posiadaniu Zamawiającego, potwierdzające okoliczności, o których mowa w pkt VII 9. 1) i 9.2) SIWZ, zaleca się wskazanie w ofercie informacji dotyczących numeru i nazwy postępowania Zamawiającego, w którym powyższe dokumenty zostały złożone.
12. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 ustawy pzp lub przesłanek określonych w pkt VI. 2. 1)-2) SIWZ, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy.

VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

1. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się:
 - a) za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r – Prawo pocztowe (Dz.U. z 2017 poz. 1481),
 - b) osobiście,
 - c) za pośrednictwem pośtańca,
 - d) faksu nr 81 751-57-73
 - e) przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. 2017 poz. 1219), w szczególności e-mail: info@dpsswidnik.pl
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

3. Językiem do porozumiewania się jest język polski.

Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:

1. W sprawach technicznych – P. Ryszard Radomski e-mail: info@dpsswidnik.pl.
2. W sprawach formalno-prawnych związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia i zawarciem umowy – P. Renata Bieńko e-mail: info@dpsswidnik.pl.

IX. Wymagania dotyczące wadium.

W przedmiotowym postępowaniu wadium nie jest wymagane.

X. Termin związania ofertą

Do czasu zawarcia umowy przez Wykonawcę i nie dłużej niż 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

XI. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Ofertę należy przygotować na podstawie opisu przedmiotu zamówienia (pkt. III SIWZ), podając cenę (netto i z podatkiem VAT) wyliczoną wg pkt. XIII SIWZ dla każdego oferowanego Zadania. Wykonawca przed opracowaniem oferty powinien dokładnie zapoznać się z charakterystyką i zakresem zamówienia.

Ofertę należy przygotować na podstawie załączonych materiałów przetargowych tj:

- 1) projektów budowlanych,
- 2) przedmiarów robót mających charakter pomocniczy,
- 3) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót - SST,

Ewentualne uwagi i niejasności Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu.

2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, opieczetowana pieczęcią Wykonawcy i osób/osoby uprawnionych do składania oświadczeń w jego imieniu oraz podpisana przez te osoby. Oferta winna być ponumerowana łącznie ze wszystkimi dokumentami i załącznikami.

Oferta powinna zawierać:

dokładną nazwę/firmę i adres/siedzibę Wykonawcy,

- określenie przedmiotu oferty,
- cenę (cyfrowo i słownie),
- datę sporządzenia oferty,
- ilość i numery załączników do oferty.

Zamawiający prosi o składanie ofert w skoroszytach w celu ułatwienia ich powielenia.

3. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na wykonanie jednego lub więcej wybranych przez siebie Zadań spośród Zadań wyszczególnionych w Opisie przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Ofertę (w jednym egzemplarzu) należy złożyć w zamkniętych kopertach. **Zewnętrzna** koperta powinna być zaadresowana:

**„Dom Pomocy Społecznej
im. Roba Inja
21-040 Świdnik**



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

ul. Piasecka 240, pokój nr 2 budynek administracji”

Ponadto **zewnątrzna** koperta powinna być oznaczona napisem: „**Oferta na termomodernizację budynków Etap III w ramach projektu pn. "TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. ROBA INJA W ŚWIDNIKU"**, NR UMOWY: RPLU.05.02.00-06-0058/17-00 w ramach Osi Priorytetowej 5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna, Działania 5.2 Efektywność energetyczna sektora publicznego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-20 Zadanie Nr”.

Koperta powinna posiadać oznaczenie „**Nie otwierać przed 04.01.2021. r. godz. 12³⁰.**”

Koperta **wewnętrzna** musi posiadać nazwę/firmę i adres/siedzibę wykonawcy (pieczęć firmową), aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia złożenia jej po terminie.

6. Do oferty należy dołączyć wszystkie dokumenty wymienione w pkt. VII pkt 1-4 SIWZ.
7. Oświadczenia, o których mowa w SIWZ dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy pzp, składane są w oryginale.
8. Dokumenty, o których mowa w SIWZ, inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt. 7, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
9. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
10. **W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów, winien dołączyć do oferty, w szczególności, zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.**
11. Pełnomocnictwo do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty.
12. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.
13. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać ofertę przed terminem składania ofert.
14. Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę jeżeli:
 - 1) jest niezgodna z ustawą;
 - 2) jej treść nie odpowiada treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy pzp;
 - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 4) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - 5) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
 - 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;
 - 7) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy pzp;
 - 8) Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 ustawy pzp, na przedłużenie terminu związania ofertą;
 - 9) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli Zamawiający żądał wniesienia wadium;
 - 10) oferta wariantowa nie spełnia minimalnych wymagań określonych przez Zamawiającego;



Rzeczpospolita
Polska



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

- 11) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, w tym bezpieczeństwo podmiotów objętych jednolitym wykazem obiektów, instalacji, urządzeń i usług wchodzących w skład infrastruktury krytycznej, o której mowa w [art. 5b ust. 7 pkt 1](#) ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym (Dz.U. z 2018 r. [poz. 1401](#) i [1560](#)), a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób;
- 12) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
15. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym załączniku z jednoczesnym zaznaczeniem „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zgodnie z treścią art. 8 ust. 3 ustawy Pzp : „Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, ..., zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp. Zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa oraz wykazanie, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, musi nastąpić jednocześnie tj. nie później niż w terminie składania ofert. Zgodnie z treścią art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji za tajemnicę przedsiębiorstwa uznaje się „nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.” Zamawiający z przytoczonej definicji wywodzi wniosek, że aby daną informację przedsiębiorstwa uznać za tajemnicę przedsiębiorstwa, niezbędne jest spełnienie dwóch warunków: 1) muszą zostać stwierdzone przesłanki w zakresie charakteru informacji, 2) muszą zostać przez przedsiębiorcę podjęte działania w celu ochrony utajnionych danych. Wykonawca winien wykazać swoje działania w dwóch kierunkach: 1) Ochrona fizyczna: np. przechowywanie informacji tajnych w sejfie, monitoring pomieszczeń, gdzie przechowywane są dane itp. 2) Ochrona prawna: np. regulamin wewnętrzny przedsiębiorcy, gdzie opisane są sprawy zachowania tajemnicy przedsiębiorstwa, klauzule poufności zawarte w kontraktach z zatrudnioną wyspecjalizowaną kadrami osobową (pracownikami) itp. Do oferty powinno być dołączone pisemne uzasadnienie słuszności dokonanego zastrzeżenia. Wykonawca powinien wykazać, że w stosunku do każdego z zastrzeżonych dokumentów faktycznie zachodzą przesłanki określone w art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Uzasadnienie to będzie podlegało ocenie przez Zamawiającego i powinno być jak najbardziej wyczerpujące i udowadniać, że istnieją okoliczności przesądzające o tym, że informacje posiadają walor tajemnicy przedsiębiorstwa, a ich ujawnienie konkurentom skutkowałoby nieodwracalnymi konsekwencjami. Zamawiający będzie badał zasadność zastrzeżenia o tajemnicy przedsiębiorstwa. Brak wykazania zasadności, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty. W przypadku braku wykazania, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Zamawiający uznaje, że dokonane zastrzeżenie jest bezskuteczne i odtajni te informacje (- zgodnie z treścią Uchwały Sądu Najwyższego z dnia 22 października 2005 r. III CZP 74/05). Brak wykazania w ofercie, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, zwalnia Zamawiającego z obowiązku zachowania poufności wskazanych w ofercie informacji.



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;

1. Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego/wysłać na adres – Dom Pomocy Społecznej im. Roba Inja w Świdniku, ul. Piasecka 240, w pokoju nr 2. Oferty winny wpłynąć do dnia **04.01.2021 r. do godz. 12⁰⁰**
2. Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego - Domu Pomocy Społecznej im. Roba Inja w Świdniku, ul. Piasecka 240, w pokoju nr 3. w dniu **04.01.2021 r. o godz. 12³⁰**.

Otwarcie ofert jest jawne.

Uwaga:

Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:

- 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XIII. Opis sposobu obliczenia ceny.

Cenę oferty należy obliczyć na podstawie opisu przedmiotu zamówienia zawartego w pkt. III niniejszej SIWZ, załączonych przedmiarów robót, terminu wykonania, projektów budowlanych, oraz szczegółowych specyfikacji technicznych stanowiących materiał do sporządzenia oferty.

Cena jednostkowa obejmuje całkowity koszt wykonania obmiarowej jednostki elementu, a w szczególności:

- robocizną bezpośrednią,
- wartość materiałów i wbudowanych urządzeń wraz z kosztami zakupu (transportu od miejsca zakupu lub wytwórni do stanowiska roboczego),
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jego sprowadzenia na teren budowy, przemieszczania między stanowiskami pracy, montażu i demontażu oraz odwiezienie z terenu budowy do bazy sprzętowej po zakończeniu robót,
- koszty pośrednie obejmujące: prace personelu i kierownictwa budowy, koszty zarządu jednostki gospodarczej, koszty działalności laboratorium, koszty urzędzenia, eksploatacji i likwidacji zaplecza (w tym zapewnienie energii, wody, łączności itp.), koszty oznakowania i zabezpieczenia robót, wydatki na BHP i Ppoż., należności za usługi obce na rzecz budowy, należności za badania i ekspertyzy dotyczące wykonywanych robót, koszty korzystania z rozwiązań opatentowanych, obsługi geodezyjnej.
- inne koszty, w szczególności: wykonanie inwentaryzacji i przeglądu nieruchomości w sąsiedztwie wykonywanych robót, ewentualne roszczenia odszkodowawcze dla właścicieli nieruchomości
- zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji oraz w okresie gwarancji.
- koszty sporządzenia dokumentacji powykonawczej

Przedmiary dołączone do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia mają charakter pomocniczy w celu ułatwienia wykonawcy obliczenia ceny oferty. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową.



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie umową ryczałtową, w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji, nie będzie to mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ilości robót w przedmiarach Wykonawca ma prawo skorygować do wielkości według własnych obliczeń na postawie projektów budowlanych i SST.

XIV. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także informacje o umowach o podwykonawstwo na dostawy i usługi.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy według zasad określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz odpowiednich przepisach Kodeksu Cywilnego.
- 1a. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zobowiązany jest, o ile są już znane, do podania nazwy albo imienia i nazwiska oraz danych kontaktowych podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub dokonać jej zmian, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy lub jej zmian wraz z dotyczącą jej częścią dokumentacji, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę, o treści zgodnej z projektem umowy lub zmiany umowy.
3. Termin na zgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, o której mowa w pkt. 2 lub do projektu jej zmiany – wynosi 14 dni. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy lub do projektu jej zmian w wyżej określonym terminie uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmian przez Zamawiającego. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy lub projektu jej zmiany, 14-dniowy termin na zaakceptowanie zmienionego projektu umowy lub projektu jej zmiany, o którym mowa powyżej, liczy się na nowo od dnia przedstawienia poprawionego projektu umowy lub jej zmiany.
4. Zamawiający złoży w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub do projektu jej zmiany, w sytuacji gdy:
 - a. w projekcie umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą brak będzie wskazania: terminu wykonania, wysokości wynagrodzenia, zakresu robót, terminu zapłaty wynagrodzenia
 - b. termin wykonania w projekcie umowy lub jej zakres przekracza termin lub zakres wynikający z umowy zawartej między zamawiającym i wykonawcą;
 - c. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w projekcie umowy o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego zakresu robót podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

- d. projekt umowy zawiera zapisy o zatrzymywaniu lub potrącaniu kwot z wynagrodzenia podwykonawcy
 - e.
 - wynagrodzenie dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za przewidziany umową o podwykonawstwo zakres robót przekracza wartość wynagrodzenia należnego wykonawcy wynikającą z umowy zawartej między zamawiającym i wykonawcą za wykonanie analogicznego zakresu robót, a w szczególności przekracza wartość wskazaną w TER, a brak jest dołączonej rzetelnej informacji z jakich innych pozycji zostanie pokryta nadwyżka.
 - wynagrodzenie dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za przewidziany umową o podwykonawstwo zakres robót, przekracza wartość wynagrodzenia należnego wykonawcy wynikającą z umowy zawartej między zamawiającym i wykonawcą za wykonanie analogicznego zakresu robót, a w szczególności przekracza wartość wskazaną w Tabeli elementów rozliczeniowych, a projekt umowy podwykonawczej nie zawiera zapisów o zabezpieczeniu kwoty przekraczającej wartość wynagrodzenia, wynikającą z Tabeli elementów rozliczeniowych w formie bankowej/ubezpieczeniowej gwarancji (w takim przypadku projekt gwarancji, w której Beneficjentem będzie Zamawiający należy przedłożyć do akceptacji wraz z projektem umowy podwykonawczej).
 - f. projekt umowy zawiera zapisy sprzeczne z umową o roboty budowlane zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą
 - g. projekt umowy zawiera zapisy wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy przed Zamawiającym za wykonanie całości robót, także tych wykonanych przez podwykonawców
 - h. projekt umowy zawiera zapisy uzależniające uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę lub uzależniające zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego wykonawcy
 - i. projekt umowy nie zawiera stosownych zapisów odnośnie sposobu płatności lub zabezpieczenia płatności dla podwykonawców i dalszych podwykonawców (przedstawianie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy, dalszych podwykonawców, gwarancja terminowej zapłaty,
 - j. projekt umowy zawiera zapisy sprzeczne z ustawą, mające na celu obejście ustawy albo sprzeczne z zasadami współżycia społecznego
 - k. projekt umowy z podwykonawcą nie zawiera obowiązku zgłoszenia dalszych podwykonawców Zamawiającemu oraz zabezpieczenia płatności ich wynagrodzenia zgodnie z § 8 umowy
 - l. projekt umowy nie zawiera zapisu, że wszelkie zmiany w umowach podwykonawczych (w szczególności termin, zakres robót) wymagają zgody Zamawiającego,
 - m. projekt umowy przewiduje rozliczenie wynagrodzenia podwykonawcy kosztorysem powykonawczym i nie zawiera maksymalnej kwoty wynagrodzenia nie wyższej niż należność Wykonawcy za dany asortyment robót.
 - n. projekt umowy nie zawiera numeru konta podwykonawcy/dalszego podwykonawcy,
 - o. kwota pozostałego do zapłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy jest mniejsza od wartości wynagrodzenia wynikającego z umowy podwykonawczej.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, o której mowa w pkt. 2, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

6. Zamawiający złoży, w terminie 14 dni od przedłożenia poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, pisemny sprzeciw, w przypadkach, o których mowa w ust. 4 pkt a-o. Niezgłoszenie w formie pisemnego sprzeciwu do umowy lub jej zmian w wyżej określonym terminie uważa się za akceptację umowy lub jej zmian przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy i usługi, których przedmiot nie jest związany z przedmiotem zamówienia, jako nie podlegających niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany umową o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
9. W przypadku, przedłożenia Zamawiającemu kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 8, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy o podwykonawstwo za każdy dzień opóźnienia
10. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę wraz z fakturą, dowodów zapłaty (potwierdzenie dokonania przelewu bankowego i kopię faktury lub rachunku stanowiących podstawę do zapłaty, za zakres objęty fakturą Wykonawcy) wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, za wykonane i odebrane roboty budowlane, dostawy lub usługi.

W przypadku nie przedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia wykonawcy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.



Rzeczpospolita
Polska



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

XV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Kryteria oceny ofert dla Zadań od 1 do 5:

1. Cena – znaczenie kryterium 60%

Oferta z najniższą ceną otrzyma PC= 10 pkt.

Pozostałe oferty otrzymają liczbę punktów obliczoną według następującego wzoru:

$$PC = \frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{Cena oferty ocenianej}} \times 10$$

2. Udzielony okres gwarancji jakości na roboty budowlane oraz zamontowane materiały i urządzenia – znaczenie kryterium 40 %

Oferty z okresem gwarancji jakości równym 3 lata - otrzymają liczbę punktów PG=0 pkt.

Oferty z okresem gwarancji jakości równym 4 lata - otrzymają liczbę punktów PG=5 pkt.

Oferty z okresem gwarancji jakości równym 5 lat i więcej - otrzymają liczbę punktów PG 10 pkt.

W przypadku nie wskazania okresu oferowanej gwarancji jakości Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca oferuje najkrótszy okres gwarancji tj. 3 lata

Za najkorzystniejszą uznana będzie oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów obliczoną według wzoru:

$$P = PC \times 60\% + PG \times 40\%$$

Dla każdego Zadania Wykonawca będzie wyłaniany oddzielnie.

Wykonawcy może być przyznane wykonanie jednego lub wiele Zadań spośród zadań wymienionych w złożonej ofercie.

XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Umowa może zostać podpisana w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. W przypadku, gdy zawiadomienie zostanie przesłane inaczej niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej umowa może zostać podpisana nie wcześniej niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia. Umowa może zostać zawarta w terminie krótszym niż wymieniony powyżej jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia zostanie złożona tylko jedna oferta na wykonanie zamówienia albo gdy upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności Zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 ustawy pzp lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.



Rzeczpospolita
Polska



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana za najkorzystniejszą, wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w pkt XVII SIWZ.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu Wykonawca obowiązany jest do wcześniejszego uzgodnienia z Zamawiającym treści gwarancji.
4. W dniu podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kserokopie odpowiednich uprawnień budowlanych oraz aktualnych zaświadczeń odpowiedniego organu samorządu zawodowego o wymaganym ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej dla osoby, która będzie uczestniczyć w realizacji zamówienia oraz podpisaną przez osobę/osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy gwarancję jakości.
W przypadku uprawnień uzyskanych w krajach Unii Europejskiej, Wykonawca winien złożyć decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub decyzję o prawie do świadczenia usług transgranicznych, wydaną przez właściwą radę izby inżynierów, albo inny dokument potwierdzający, że zdały egzamin na uprawnienia budowlane przed właściwą Izbą.
5. W dniu podpisania Umowy Wykonawca dostarczy Tabelę Elementów Rozliczeniowych sporządzoną przez Wykonawcę na podstawie przedmiarów robót. Cena wynikająca z TER winna być zgodna z ceną zawartą w formularzu „Oferta przetargowa” (Zał. A) i obejmować wszystkie niezbędne czynności do wykonania przedmiotu umowy.
6. W przypadku, gdy, wybrana oferta została złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający zgodnie z art. 23 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

XVII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Od Wykonawcy, któremu zostanie przyznane zamówienie, Zamawiający będzie żądał złożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto dla każdego Zadania oddzielnie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym.
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wnoszenie zabezpieczenia w innej formie.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy złożyć przed podpisaniem umowy.
5. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza ustanowić zabezpieczenie w formie innej niż w pieniądzu, tego rodzaju zabezpieczenie musi spełniać następujące wymagania: musi być nieodwołalne, bezwarunkowe, płatne na każde żądanie.
6. Ponadto przed ustanowieniem zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, treść zabezpieczenia musi zostać uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego.
7. Zabezpieczenie ma za zadanie zagwarantować należyte wykonanie przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy oraz służy do pokrycia wszelkich roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy, w tym roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w jednej z form wymienionych w ust. 2 pkt 2)-5) Beneficjenta poręczenia/gwarancji należy określić następująco: Powiat Świdnicki w Świdniku Dom Pomocy Społecznej im. Roba Inja w Świdniku ul. Piasecka 240, 21-040 Świdnik
9. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne, konsorcja), zaleca się aby treść gwarancji, w miejscu gdzie wskazany jest podmiot, na którego zlecenie udzielana jest gwarancja, wskazywała wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub jednego z wykonawców - z zaznaczeniem, że składa on ofertę wspólną wraz z innymi podmiotami i ta właśnie oferta jest zabezpieczona gwarancją.
10. W przypadku, gdy Wykonawca ustanowił zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej - wraz z gwarancją zobowiązany jest przedłożyć kopię pełnomocnictwa dla osoby która taką gwarancję podpisała.

XVIII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego zgodnie ze wzorem dołączonym do SIWZ.

XIX. Możliwość zmiany postanowień zawartej umowy.

1. Zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty polegających na:
 - 1) Zmianie rozwiązań technicznych w dokumentacji projektowej wykonania zamówienia:
 - a) na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego w trakcie prowadzenia inwestycji, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonywania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku gdy, proponowane przez niego rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie przewiduje projekt a Wykonawca nie będzie żądał zwiększenia wynagrodzenia za wykonywane roboty.
W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt wymaga zatwierdzenia przez nadzór autorski /projektanta/, uzgodnienia z inspektorem nadzoru i akceptacji Zamawiającego.
Powyższa zmiana nie dotyczy terminu zakończenia robót.
 - b) w przypadku, gdy realizacja zadania według dokumentacji technicznej i SST spowodowałyby wadliwe wykonanie przedmiotu umowy dopuszcza się wprowadzenie zmian w stosunku do dokumentacji projektowej po uzgodnieniu ich z projektantem sprawującym nadzór autorski, inspektorem nadzoru i akceptacji przez Zamawiającego.
Powyższa zmiana nie dotyczy terminu zakończenia robót.
 - 2) Zmianie terminu zakończenia zamówienia podstawowego, spowodowane niżej wymienionymi sytuacjami:
 - a) klęskami żywiołowymi - w tym przypadku termin zakończenia zamówienia zostanie przedłużony o liczbę dni trwania klęski i liczbę dni trwania naprawy szkód na budowie spowodowanych klęską żywiołową;



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

- b) warunkami geologicznymi lub gruntowo – wodnymi w przypadku ich ujawnienia na terenie budowy, gdy uniemożliwiają one prowadzenie robót zgodnie z dokumentacją projektową – w tym przypadku termin zakończenia zamówienia zostanie przedłużony o liczbę dni trwania doprowadzenia warunków gruntowo – wodnych do stanu umożliwiającego kontynuowanie zamówienia
 - c) warunkami archeologicznymi, gdy zachodzi konieczność przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych – w tym przypadku termin zakończenia zamówienia zostanie przedłużony o liczbę dni koniecznych na przeprowadzenie badań ratowniczych i wydanie decyzji konserwatora zabytków na kontynuowanie robót
 - d) ujawnieniem na terenie budowy niewybuchów lub niewypałów – w tym przypadku termin zakończenia zadania zostanie przedłużony o liczbę dni trwania przeszukania i oczyszczenia terenu budowy z niewypałów i niewybuchów
 - e) warunkami atmosferycznymi odbiegającymi od określonych w SST i uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń oraz dokonywanie odbiorów – w tym przypadku termin zakończenia zamówienia zostanie przedłużony o liczbę dni trwania warunków uniemożliwiających prowadzenie robót potwierdzone wpisem kierownika budowy w dzienniku budowy i akceptacją inspektora nadzoru.
 - f) pojawieniem się gatunków flory i fauny objętych ochroną prawną uniemożliwiających kontynuowanie robót – w tym przypadku termin zakończenia zadania zostanie przedłużony o liczbę dni koniecznych do przeprowadzenia działań ochronnych i zapobiegawczych.
 - g) w przypadku skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia lub wydania zakazu prowadzenia robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia przez organ administracji publicznej, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie robót budowlanych lub zakazano prowadzenie robót budowlanych,
 - h) w przypadku wystąpienia kolizji z sieciami zewnętrznymi lub instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji projektowej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy na usunięcie kolizji z sieciami zewnętrznymi lub instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji projektowej – o ile usunięcie kolizji wymagać będzie przedłużenia terminu realizacji;
 - i) w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy.
- 3) zmianach osobowych - zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w SIWZ.
- 4) zmianach dotyczących zakresu robót i wynagrodzenia
- a) nieprzewidziane kolizje z robotami prowadzonymi równoległe przez inne podmioty infrastrukturą towarzyszącą lub innymi uwarunkowaniami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji jak: zmiana sposobu wykonania, materiałów, technologii, lokalizacji wbudowywanych



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

- urządzeń oraz zmiana terminu o czas niezbędny do usunięcia kolizji i zwiększenie wynagrodzenia o wartość robót niezbędnych do wykonania w celu usunięcia kolizji.
- b) okoliczności powodujące zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia.
W przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, wynagrodzenie należne wykonawcy za wykonane roboty zostanie zmniejszone w takim stosunku do umownego wynagrodzenia ryczałtowego, w jakim wykonane roboty budowlane pozostają do całości robót wyszczególnionych w łączącej strony umowie. Zmiana wartości ustalona zostanie na podstawie TER.
- c) zmianie uległy stawki podatku VAT, w tym przypadku wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian – zmianie podlega wysokość należnego podatku VAT oraz kwota brutto wynagrodzenia.
- 5) zmianie podwykonawcy - podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 22a ust.1 ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - w przypadku akceptacji przez Zamawiającego wskazanego innego podwykonawcy po wykazaniu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na którego zasoby Wykonawca się powołuje w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 6) rezygnacji z podwykonawcy - podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 22a ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - w przypadku wykazania Zamawiającemu, iż Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na którego zasoby Wykonawca się powołuje w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 7) powierzeniu podwykonawcy realizacji części zamówienia - w przypadku, gdy Wykonawca w ofercie nie wskazał części, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcy. W takim przypadku wykonawca winien stosować zasady wynikające z § 11 umowy.
- 8) zmiany zakresu rzeczowego robót przy czym łączna wartość zmian nie przekracza 15% wartości wynagrodzenia oraz nie narusza postanowień zawartych w art. 144 ust. 1e Ustawy Prawo zamówień publicznych. W przypadku konieczności zmiany zakresu rzeczowego (wykonania robót zamiennych, dodatkowych lub zaniechania części robót) Wykonawca wyceni te roboty na podstawie cen jednostkowych z TER oraz użytych wskaźników do kosztorysowania.

XX. Informacja o przewidywanym zamówieniu, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia stosownie do art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XXI. Wymagania zamawiającego w związku z w art. 29 ust. 3a ustawy pzp:

1. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób oraz uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań:
W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie XXI.5. SIWZ czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
2. W celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie XXI.5. czynności, w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu: **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy. W przypadku zmiany na stanowisku osób, o których mowa w pkt III.2 SIWZ, bądź zmiany warunków pracy, wykonawca przedstawi dokumenty wskazane w zdaniu pierwszym najpóźniej z chwilą objęcia przez nową osobę obowiązków, bądź w terminie trzech dni roboczych od przyjęcia przez pracownika zmiany warunków pracy.
3. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie XXI.5. czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 5.000,00 PLN za każdy przypadek. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie XXI.5. czynności.
W przypadku dwukrotnego i kolejnego nie wywiązania się z obowiązku wskazanego w pkt XXI.2 lub zmiany sposobu zatrudnienia osób, o których mowa w pkt XXI.5. zamawiający ma prawo od umowy odstąpić w terminie 90 dni i naliczy dodatkowo kary umowne wskazane w umowie.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia dla Zadania Nr 1-5:

dla Zadania Nr 1:

- zabezpieczenie terenu budowy oraz wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych;
- przygotowanie zaplecza socjalno-sanitarnego pracowników,
- urządzenie składowisk materiałów w tym zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych,
- wyznaczenie i zabezpieczenie stref gromadzenia i usuwania odpadów,
- zabezpieczenie istniejących elementów przed uszkodzeniem podczas prac budowlanych,



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

- montaż rusztowań systemowych zgodnie z instrukcją montażu,
- demontaż: obróbek blacharskich, orynnowania, stolarki okiennej i drzwiowej, gzymsu,
- demontaż instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie ocieplenia ścian budynku w systemie BSO z wykonaniem boni,
- wykonanie docieplenia stropodachu wdmuchem granulatu z wełny,
- montaż szklanych daszków nad wejściami,
- wykonanie renowacji balustrad, podjazdu dla niepełnosprawnych i krat okiennych,
- wykonanie opaski odwadniającej z kostki brukowej ograniczonej obrzeżami betonowymi,
- wykonanie instalacji c.o. wraz z grzejnikami.
- wykonanie instalacji c.w.u
- wykonanie montażu systemów klimatyzacji,
- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z rekuperacją,
- uprzątnięcie terenu,
- wywóz i utylizacja gruzu i materiałów z demontażu.
- wykonanie instalacji elektrycznej
- roboty tynkarskie,
- roboty dekarские,

dla Zadania Nr 2:

- zabezpieczenie terenu budowy oraz wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych;
- przygotowanie zaplecza socjalno-sanitarnego pracowników,
- urządzenie składowisk materiałów w tym zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych,
- wyznaczenie i zabezpieczenie stref gromadzenia i usuwania odpadów,
- zabezpieczenie istniejących elementów przed uszkodzeniem podczas prac budowlanych,
- montaż rusztowań systemowych zgodnie z instrukcją montażu,
- demontaż: obróbek blacharskich, orynnowania, stolarki okiennej i drzwiowej, gzymsu,
- demontaż instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie ocieplenia ścian budynku w systemie BSO z wykonaniem boni,
- montaż koszy podokiennych,
- wykonanie wysokoelastycznej izolacji bitumicznej dwuskładnikowej ścian fundamentowych
- ocieplenie ścian fundamentowych styropianem XPS,
- wykonanie docieplenia stropu pod nieogrzewanym poddaszem i ścian poddasza,
- wykonanie renowacji balustrad i krat okiennych,
- wykonanie opaski odwadniającej z kostki brukowej ograniczonej obrzeżami betonowymi,
- wykonanie instalacji c.o. wraz z grzejnikami.
- uprzątnięcie terenu,
- wywóz i utylizacja gruzu i materiałów z demontażu.
- roboty tynkarskie,
- roboty dekarские,

dla Zadania Nr 3:

- zabezpieczenie terenu budowy oraz wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych;
- przygotowanie zaplecza socjalno-sanitarnego pracowników,
- zapewnienie wszelkich mediów do realizacji zadania,
- zapewnienie oświetlenia placu budowy,
- urządzenie składowisk materiałów w tym zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych,
- wyznaczenie i zabezpieczenie stref gromadzenia i usuwania odpadów,



Rzeczpospolita
Polska



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

- zabezpieczenie istniejących elementów przed uszkodzeniem podczas prac budowlanych,
- montaż rusztowań systemowych zgodnie z instrukcją montażu,
- demontaż: obróbkę blacharskich, orynnowania, stolarki okiennej i drzwiowej, gzymsu,
- demontaż instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie ocieplenia ścian budynku w systemie BSO z wykonaniem boni,
- montaż koszy podokiennych,
- wykonanie wysokoelastycznej izolacji bitumicznej dwuskładnikowej ścian fundamentowych
- ocieplenie ścian fundamentowych styropianem XPS,
- wykonanie docieplenia stropu pod nieogrzewanym poddaszem i ścian poddasza,
- wykonanie renowacji balustrad i krat okiennych,
- wykonanie opaski odwadniającej z kostki brukowej ograniczonej obrzeżami betonowymi,
- wykonanie instalacji c.o. wraz z grzejnikami.
- uprzątnięcie terenu,
- wywóz i utylizacja gruzu i materiałów z demontażu.
- roboty tynkarskie
- roboty dekarские,

dla Zadania Nr 4:

- zabezpieczenie terenu budowy oraz wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych;
- przygotowanie zaplecza socjalno-sanitarnego pracowników,
- urządzenie składowisk materiałów w tym zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych,
- wyznaczenie i zabezpieczenie stref gromadzenia i usuwania odpadów,
- montaż rusztowań systemowych zgodnie z instrukcją montażu,
- demontaż: obróbkę blacharskich, orynnowania, stolarki okiennej i drzwiowej, gzymsu,
- demontaż instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie ocieplenia ścian budynku w systemie BSO z wykonaniem boni,
- montaż koszy podokiennych,
- wykonanie wysokoelastycznej izolacji bitumicznej dwuskładnikowej ścian fundamentowych
- ocieplenie ścian fundamentowych styropianem XPS,
- wykonanie docieplenia połaci dachowej i ścian poddasza,
- wykonanie renowacji balustrad i krat okiennych,
- wykonanie opaski odwadniającej z kostki brukowej ograniczonej obrzeżami betonowymi,
- wykonanie instalacji c.o. wraz z grzejnikami.
- uprzątnięcie terenu,
- wywóz i utylizacja gruzu i materiałów z demontażu.
- roboty tynkarskie
- roboty dekarские,

dla Zadania Nr 5:

- zabezpieczenie terenu budowy oraz wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych;
- przygotowanie zaplecza socjalno-sanitarnego pracowników,
- urządzenie składowisk materiałów w tym zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych,
- wyznaczenie i zabezpieczenie stref gromadzenia i usuwania odpadów,
- zabezpieczenie istniejących elementów przed uszkodzeniem podczas prac budowlanych,
- montaż rusztowań systemowych zgodnie z instrukcją montażu,
- demontaż: obróbkę blacharskich, orynnowania, stolarki okiennej i drzwiowej,
- demontaż instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami,



Rzeczpospolita
Polska



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie ocieplenia ścian budynku w systemie BSO,
- ocieplenie ścian fundamentowych styropianem XPS,
- wykonanie docieplenia połaci dachowej wełną i stropodachu styropapą wraz ze zgrzewaniem dwóch warstw papy,
- wykonanie renowacji balustrad i krat okiennych,
- wykonanie opaski odwadniającej z kostki brukowej ograniczonej obrzeżami betonowymi,
- wykonanie instalacji c.o. wraz z grzejnikami.
- wykonanie układu technologicznego kotłowni z dwoma kotłami gazowymi oraz armaturą i urządzeniami
- uprzątnięcie terenu,
- wywóz i utylizacja gruzu i materiałów z demontażu.
- wykonanie instalacji piorunochronnej,
- roboty tynkarskie
- rozbiórka części budynku za kotłownią,

XXII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
2. Odwołanie przysługuje, zgodnie z art. 180 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) wyłącznie wobec czynności:
 - 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
 - 2) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 4) odrzucenia oferty odwołującego;
 - 5) opisu przedmiotu zamówienia;
 - 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
5. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Zgodnie z art. 182. ust. 1. pkt. 2) odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

8. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
9. Jeżeli zamawiający nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
 - 2) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia

XXIII. Klauzula Informacyjna o treści:

„Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Domu Pomocy Społecznej im. Roba Inja w Świdniku ul. Piasecka 240, 21-040 Świdnik.
- z inspektorem danych osobowych Domu Pomocy Społecznej im. Roba Inja w Świdniku można skontaktować się za pomocą e-maila: rodo@dpsswidnik.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Termomodernizacja budynków Etap III w ramach projektu pn. "TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. ROBA INJA W ŚWIDNIKU", NR UMOWY: RPLU.05.02.00-06-0058/17-00 w ramach Osi Priorytetowej 5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna, Działania 5.2 Efektywność energetyczna sektora publicznego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020**” prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn.), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt powyżej, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* *Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.*

** *Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*** *Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego."*

Zatwierdził w dniu 14.12.2020 r.

Dyrektor DPS w Świdniku

DYREKTOR

 Janusz Kukielka

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
 im. ROBA INJA w Świdniku
 21-040 Świdnik, ul. Piasecka 240
 tel.(081) 75-15-771 (72); fax 75-15-773
 -4- REGON 431198480