

Zaproszenie do składania ofert na wykonanie przedmiotowego zadania o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro

1. Zamawiający:

Powiat Świdnicki

ul. Niepodległości 13, 21-047 Świdnik

tel. (81) 468 71 01, fax. (81) 468 71 12

2. Określenie przedmiotu zamówienia:

- 1) Zarządzanie nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 146/12, położoną przy Al. Lotników Polskich 1 w Świdniku, zabudowaną budynkiem biurowym oraz nieruchomością oznaczoną jako działka nr 1765/94, położoną przy ul. Szkolnej 7B w Świdniku, niezabudowaną, które stanowią własność Powiatu Świdnickiego, dla których Sąd Rejonowy Lublin-Wschód z/s w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU11/00189426/8.
- 2) Zarządzanie nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1212/14, położoną przy Al. Lotników Polskich 22 w Świdniku, zabudowaną budynkiem przychodni specjalistycznej oraz budynkiem garażowym, stanowiącą własność Powiatu Świdnickiego, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Wschód z/s w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU11/00149463/7.

CPV 70330000-3 – usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy

Osoba prowadząca sprawę: Ewelina Małec, tel. (81) 468 71 16

3. Opis wymagań stawianych wykonawcy:

Na ofertę składa się odpowiednio wypełniony i podpisany formularz (wg załączonego wzoru) wraz z następującymi dokumentami:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
- b) oświadczenie o posiadaniu wiedzy i doświadczenia do prowadzenia działalności w zakresie zarządzania nieruchomościami,
- c) oświadczenie o posiadaniu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem czynności zarządzania nieruchomościami.

4. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

5. Kryteria oceny ofert:

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena. Cena oferty brutto – 100%.

W ofercie proszę podać cenę netto, podatek VAT i cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia w całości i w podziale na wynagrodzenie miesięczne za zarządzanie nieruchomościami z poz. 1 oraz wynagrodzenie miesięczne za zarządzanie nieruchomością z poz. 2.

6. Termin wykonania zadania:

01 stycznia 2016 roku – 31 grudnia 2016 roku.

7. Termin i miejsce składania ofert:

Termin składania ofert do dnia 07.12.2015 r. do godz. 12:00.

Oferty proszę składać w Kancelarii Ogólnej Starostwa Powiatowego w Świdniku, ul. Niepodległości 13, 21-047 Świdnik, lub drogą elektroniczną na maila: geodezja@starostwo.swidnik.pl

8. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami:

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują sobie pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.

9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcą jest:

Łukasz Targoński, tel. (81) 468 70 72

Informujemy, że zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2013.907 z późn. zm.) postępowanie niniejsze nie podlega przepisom tej ustawy i zamawiający zastrzega możliwość jego zamknięcia bez wyboru którejkolwiek z ofert.

z up. Starosty
NACZELNIK
Wydziału Budownictwa i Geodezji
Piotr Drubek

Załączniki:

1. Projekt umowy – nieruchomości poz. 1
2. Projekt umowy – nieruchomość poz. 2